

*De voorzitter van de gemeenteraad verzoekt de gemeenteraad te vergaderen op **17 september 2026 om 19u30**. De zitting vindt plaats op de volgende locatie / manier: **de raadzaal**.*

MEDEDELINGEN

01. Mededelingen bij de opening van de zitting | GR/2025/142

Toelichtende nota

De voorzitter Kris Vincke opent de zitting met een aantal mededelingen.

GOEDKEURING NOTULEN VORIGE ZITTING

02. Goedkeuring notulen gemeenteraadszitting van 18 juni 2026 | GR/2025/141

Toelichtende nota

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 18 juni 2026 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Verwijzingsdocumenten

Ontwerpnootulen van de zitting van de gemeenteraad van 18 juni 2026.

VOORSTEL VAN BESLISSING

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 18 juni 2026 worden goedgekeurd.

OPENBAAR

FINANCIËN EN BEGROTING

03. Opvolgingsrapport eerste semester 2026 - uitvoering meerjarenplan 2026-2031 | GR/2026/100

Toelichtende nota

Tussentijdse opvolgingsrapportering

In het verleden moesten de raadsleden zich in de praktijk uitspreken over bijstellingen van de planning, in de vorm van een budgetwijziging en/of een aanpassing van het meerjarenplan. Die aanpassingen van de planningsdocumenten vormden enerzijds een zware administratieve last. De rapporten bevatten anderzijds vooral informatie over de uitvoering van de kredieten en de noodzaak tot aanpassing ervan (de autorisatie) in plaats van een echte stand van zaken van de uitvoering van het geplande beleid.

Daarom beperkt de regelgever voortaan de verplichte rapportering aan de raad omwille van kredietwijzigingen en autorisatie. Het budget als afzonderlijk beleidsrapport is afgeschaft. De vaststelling van de kredieten en de autorisatie zijn geïntegreerd in het meerjarenplan en de verplichte jaarlijkse aanpassingen daarvan. Daarnaast trekt het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 ook het niveau waarop de raad autorisatie geeft op.

Die ingrepen hebben tot gevolg dat de controlefunctie van raadsleden niet in eerste instantie gericht is op de kredietbewaking, maar wel op de opvolging van de uitvoering van de planning en de realisatie van de beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties (zie Parl.St. VI. Parl. 2017-18, nr. 1353/1,114).

Deze opvolgingsrapportering is een onderdeel van de beleids- en beheerscyclus, maar is geen beleidsrapport.

De opvolgingsrapportering bevat minstens volgende elementen:

- 1° een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan;
- 2° een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;
- 3° in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het

meerjarenplan of de aanpassing ervan;

4° in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.

Het "opvolgingsrapport eerste semester 2026, uitvoering meerjarenplan 2026-2031" voor gemeente en OCMW Beernem wordt ter kennisname aan de gemeenteraad voorgelegd.

Verwijzingsdocumenten

- Realisatiestatus acties - stand van zaken d.d. 30 juni 2026
- Financiële status acties - stand van zaken d.d. 30 juni 2026

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: Er wordt kennis genomen van het 'opvolgingsrapport eerste semester 2026, uitvoering meerjarenplan 2026-2031' voor gemeente en OCMW Beernem.

Artikel 2: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

VEILIGHEIDSDIENSTEN

04. Politiezone Het Houtsche - mandaat burgemeester goedkeuren begroting 2027 en begrotingswijziging 2026 van de politiezone binnen het politiecollege | GR/2026/095

Toelichtende nota

Artikel 40 van de gewijzigde wet op de geïntegreerde politie (WGP) voorziet dat de begroting van het lokaal politiekorps, de begrotingswijziging en de rekeningen worden voorbereid door de korpschef, in samenwerking met de bijzondere rekenplichtige, en worden goedgekeurd door het politiecollege, overeenkomstig de door de Koning bij een in Ministerraad overlegd besluit, vastgestelde minimale begrotingsnormen.

Uiterlijk vijftientwintig werkdagen vóór de vergadering waarin het politiecollege beraadslaagt over de begroting, een begrotingswijziging of de rekeningen, bezorgt de korpschef, via elektronische weg of enig ander beveiligd middel, een exemplaar van het ontwerp van begroting, begrotingswijziging of rekeningen aan de leden van het politiecollege.

Als lid van het politiecollege bezorgt de burgemeester van elke gemeente die deel uitmaakt van de politiezone, op de eerstvolgende werkdag na de goedkeuring van het ontwerp, dit ontwerp aan de gemeenteraad, via elektronische weg of elke andere beveiligde weg. Het ontwerp wordt vergezeld van een verklarend verslag. De gemeenteraad geeft binnen een termijn van vijftientwintig werkdagen aan de burgemeester, in zijn hoedanigheid van lid van het politiecollege, het mandaat om het ontwerp van de begroting, de begrotingswijziging of de rekeningen van de politiezone al dan niet goed te keuren tijdens de beraadslaging binnen het politiecollege. Na het verstrijken van deze termijn kan het politiecollege beraadslagen, ook indien geen mandaat door de gemeenteraad werd gegeven. Het ontwerp wordt in de voorgeschreven vorm meegedeeld, zoals het onderworpen zal worden aan de beraadslaging, vergezeld van de bijlagen die vereist zijn voor de definitieve vaststelling ervan, met uitzondering van de bewijsstukken wat de rekeningen betreft.

De begroting, de begrotingswijziging en de rekeningen worden vergezeld van een verklarend verslag. Dit verslag geeft een uiteenzetting van de begroting, de begrotingswijzigingen en de rekeningen, alsmede van alle nuttige informatie.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het mandaat te geven aan de burgemeester om het ontwerp van de begroting 2027 en de begrotingswijziging 2026 van de politiezone al dan niet goed te keuren tijdens de beraadslaging binnen het politiecollege.

Verwijzingsdocumenten

- 260831-03 BL vaststellen begroting 2027 - document begroting 2027
- 260831-03 BL vaststellen begroting 2027 - toelichtingsnota
- 260831-03 BL vaststellen begrotingswijziging 2026-01 - document begrotingswijziging 2026
- 260831-03 BL vaststellen begrotingswijziging 2026-01 - toelichtingsnota
- vaststellen begroting 2027 - basisdocument
- vaststellen begrotingswijziging 2026-01 - basisdocument

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: De gemeenteraad geeft het mandaat aan de burgemeester om het ontwerp van de begroting 2027 en de begrotingswijziging 2026 van de politiezone al dan niet goed te keuren tijdens de beraadslaging binnen het politiecollege.

Artikel 2: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de voorzitter van de politiezone Het Houtsche en aan de financieel directeur.

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

05. Politiezone Het Houtsche - goedkeuring gemeentelijke dotatie dj. 2027 | GR/2026/097

Toelichtende nota

De begroting van de politiezone komt ten laste van de verschillende gemeenten van de politiezone en van de federale Staat.

Elke gemeenteraad van de zone stemt de gemeentelijke dotatie die aan het lokaal politiekorps moet worden toegekend en die aan de politiezone wordt gestort.

De nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de dotaties en de wijze waarop zij worden uitbetaald, worden door de Koning, bij een in Ministerraad overlegd besluit vastgelegd.

Artikel 40 van de gewijzigde wet op de geïntegreerde politie (WGP) voorziet dat de begroting, begrotingswijziging en rekeningen worden voorbereid door de korpschef, in samenwerking met de bijzondere rekenplichtige, en worden goedgekeurd door het politiecollege, overeenkomstig de door de koning bij een in ministerraad overlegd besluit, vastgestelde minimale begrotingsnormen.

De begroting en de begrotingswijziging worden vergezeld van een verklarend verslag. Dit verslag geeft een uiteenzetting van de begroting, de begrotingswijzigingen alsmede van alle nuttige informatie.

De gemeenteraad dient over te gaan tot het vaststellen van de gemeentelijke toelage aan de politiezone Het Houtsche zoals blijkt uit de begroting 2027 van de politiezone Het Houtsche. De begroting van 2027 kan terugvallen op de rekening 2025 en de begrotingswijziging 2026 teneinde deze te gebruiken als basis bij het opstellen van de begroting 2027.

De exploitatietoelage bedraagt € 1.736.063,00. De investeringstoelage bedraagt € 0,00.

De jaarlijkse stijging van de dotatie wordt vastgelegd op 5% de komende legislatuur. Dit blijkt noodzakelijk te zijn om het financieel evenwicht bij de politiezone te bewaren.

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
exploitatietoelage	€ 1.399.066,00	€ 1.441.038,00	€ 1.484.270,00	€ 1.422.077,00 na BW	€ 1.574.661,00	€ 1.653.394,00	€ 1.736.063,00
investeringsstoelage	/	/	/	/	/	/	

Er wordt een stijging met 5% van de exploitatietoelage vastgesteld van de drie gemeenten aan de politiezone ten opzichte van de oorspronkelijke begroting 2026. Er wordt geen investeringstoelage gevraagd aan de deelnemende gemeenten. Dit wordt gefinancierd uit het beschikbare reservefonds. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de gemeentelijke dotatie van de politiezone vast te leggen.

Verwijzingsdocumenten

- Vaststellen begroting 2027 - basisdocument
- Vaststellen begroting 2027 - toelichtingsnota
- document begroting 2027

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: Het aandeel van de gemeente Beernem in de gemeentelijke toelage voor de politiezone Het Houtsche in het gemeentebudget 2027 wordt vastgesteld op artikelnummer 0400-00/6494000 van het exploitatiebudget ten bedrage van € 1.736.063,00 en op artikelnummer 0400-00/6640000 van het investeringsbudget ten bedrage van € 0,00.

Artikel 2: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de voorzitter van de politiezone Het Houtsche en aan de financieel directeur.

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

BESTUUR EN BELEID

06. Kennisgeving beslissing agentschap binnenlands bestuur (ABB) n.a.v. klacht tegen de gemeenteraadsbeslissing van 23 april 2026 waarbij het bestek voor de overheidsopdracht betreffende de ontwerpoperdacht voor de realisatie van een nieuw sociaal huis werd goedgekeurd | GR/2026/092

Toelichtende nota

Op 26 mei 2026 bracht het agentschap binnenlands bestuur (ABB) het college via het digitaal loket op de hoogte van de klacht die op 21 mei 2026 werd ingediend door de N-VA fractie. De klacht was gericht tegen de gemeenteraadsbeslissing d.d. 23 april 2026, procedure overheidsopdracht betreffende de ontwerpoperdacht voor de realisatie van een nieuw sociaal huis. Een antwoordschrijven werd ingediend bij ABB.

Op 26 juni 2026 ontvingen we de beslissing van ABB. De beslissing van ABB wordt ter kennisgeving aan de gemeenteraad voorgelegd.

Verwijzingsdocumenten

- Klacht d.d. 21 mei 2026 procedure overheidsopdracht betreffende de ontwerp-opdracht voor de realisatie van een nieuw sociaal huis
- Brief ABB d.d. 26 mei 2026 bezorgd via het Loket Lokaal Bestuur
- Antwoordbrief met bijlages
- Beslissing ABB en brief aan klager

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van ABB waarbij de klacht ongegrond wordt verklaard.

Artikel 2: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van dhr. provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 en volgende van het decreet lokaal bestuur.

07. Goedkeuring algemeen kader organisatiebeheersingssysteem | GR/2026/101

Toelichtende nota

In de gemeenteraad van 22 april 2021 werd het kader 'organisatiebeheersing' goedgekeurd. Intussen werd een volledige zelfevaluatiecyclus afgerond, werd het proces 'organisatiebeheersing' intern geëvalueerd en hield Audit Vlaanderen in 2025 een audit over het organisatiebeheersingssysteem van het lokaal bestuur Beernem en werden een aantal aanbevelingen gedaan. Het herwerkte kader 'organisatiebeheersing' wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Verwijzingsdocumenten

- herwerkt kader voor organisatiebeheersing
- leidraad organisatiebeheersing Audit Vlaanderen

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: Het algemeen kader voor organisatiebeheersing, zoals opgesteld door de algemeen directeur in overleg met het managementteam, wordt goedgekeurd. Dit kader maakt integraal deel uit van deze gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 2: Dit kader vervangt het algemeen kader voor organisatiebeheersing dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad in de zitting van 22 april 2021.

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht aan dhr. provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

PERSONEELSZAKEN

08. Goedkeuring samenwerking KDV-GIDP WVI – gemeenschappelijke dienst voor preventie en bescherming op het werk | GR/2026/087

Toelichtende nota

De welzijnswet verplicht elke werkgever, dus ook de lokale besturen, tot het voeren van een welzijnsbeleid. Intern is er onvoldoende capaciteit aanwezig om dit in te vullen. De inschatting is dat intergemeentelijk samenwerken en delen van personeel met gespecialiseerde kennis op vlak van preventie, bescherming en welzijn op het werk efficiëntievoordelen oplevert.

Gemeentebesturen Beernem, Oostkamp en Zedelgem richtten in 2021 met WVI een gemeenschappelijke dienst voor preventie en bescherming op het werk op de KDV GIDP-WVI. Een gedeelde preventieadviseur (niveau 1) wordt hiervoor ingezet.

Mits een akkoord van FOD WASO (Federale overheidsdienst Werkgelegenheid Arbeid en Sociaal overleg) zal worden overgegaan tot een uitbreiding van deze dienst met nieuwe besturen:

Alveringem, Jabbeke, Nieuwpoort en Mesen.

De WVI zal hiertoe een bijkomende preventieadviseur aanwerven die welzijnstaken opneemt voor de aangesloten besturen.

FOD WASO verzoekt om een akkoord van het bestuur omtrent de samenwerking in deze gewijzigde situatie.

Verwijzingsdocumenten

- Gemeenschappelijke Preventiedienst - vaststelling percentage
- Toelichting oprichting Gemeenschappelijke Dienst voor Preventie Bescherming op het werk

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: Er wordt akkoord gegaan met de uitbreiding met een aantal besturen van de gemeenschappelijke preventiedienst voor preventie en bescherming op het werk.

Artikel 2: Er wordt akkoord gegaan met de bij eerdere overeenkomst bepaalde verdeelsleutel volgens dewelke de gemeente 14,7 % van de tijdsbedeling krijgt.

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet over het lokaal bestuur.

09. Tweede pensioenpijler - goedkeuring van de documenten gewijzigd in het kader van het revisietraject 2025 van het OFP Prolocus | GR/2026/090

Toelichtende nota

De wijzigingen aan het bijzonder reglement en bijlage bij de toetredingsakte van OFP Prolocus tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en financieringsplan, worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Verwijzingsdocumenten

- Historiek wijzigingen aanvullend pensioenplan afgesloten via OFP Prolocus sinds 2022
- Bijlage bij de toetredingsakte bij de beheersovereenkomst en het financieringsplan van OFP Prolocus.
- De nieuwe versie van het bijzonder pensioenreglement

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: De gemeenteraad heeft kennis genomen van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan, alsook van het gewijzigde kaderreglement en het in uitvoering daarvan gewijzigde bijzonder reglement.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan het bijzonder reglement goed.

Artikel 3: De gemeenteraad stemt in met de bijlage bij de toetredingsakte tot goedkeuring van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan.

Artikel 4: De gemeenteraad geeft aan de voorzitter en de algemeen directeur het mandaat om de bijlage bij de toetredingsakte en het bijzonder reglement te ondertekenen, en verzoekt om deze documenten op de gevraagde wijze zo spoedig mogelijk ter beschikking te stellen van het OFP Prolocus.

Artikel 5: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet over het lokaal bestuur.

10. Gemeenteschool - fietslease goedkeuring fietspolicy | GR/2026/093

Toelichtende nota

In de raad van 23 april 2026 werd de fietspolicy voor het personeel van gemeente en OCMW goedgekeurd. Aan de gemeenteraad wordt de fietspolicy voor het onderwijzend personeel van de gemeenteschool ter goedkeuring voorgelegd.

Verwijzingsdocumenten

- Fietspolicy onderhandeld in het ABOC van 11 mei 2026
- Intentieverklaring

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de fietspolicy van het onderwijzend personeel goed.

Artikel 2: De goedgekeurde fietspolicy wordt als bijlage toegevoegd aan het arbeidsreglement van het onderwijzend personeel.

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van dhr. provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet over het lokaal bestuur.

OPENBARE WERKEN

11. Riolering zijstraten Akkerstraat-Beverhoutsveldstraat: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en raming | GR/2026/098

Toelichtende nota

Het project Akkerstraat-Beverhoutsveldstraat werd opgesplitst in 2 afzonderlijke aanbestedingsdossiers. Het eerste deel met de hoofdas is in uitvoering. Het tweede deel genaamd: 'Riolering zijstraten Akkerstraat-Beverhoutsveldstraat' omvat delen van de Veldkapellestraat, Vullaertstraat, Beekstraat, Rogierveldstraat, Lijsterhoek, Molenstraat en de Berendonkstraat. Het ontwerp werd opgemaakt door studiebureau Sweco. De werken omvatten de aanleg van een vuilwaterriool. Waar geen grachten zijn wordt ook een regenwaterriool aangelegd. De wegenis wordt uitgevoerd in asfalt. In wegen met een variabele breedte wordt dit heraangelegd in een vaste breedte. De opritten worden voorzien in grijze betonstraatstenen. Een eventuele parkeerplaats op openbaar domein in grasdallen.

De totale kostprijs voor de werken wordt geraamd op € 4.375.562,32 ten laste van gemeente Beernem, met een geraamde subsidie van € 1.339.955,52.

De opdracht zal gepubliceerd worden door Aquafin en gegund worden via de openbare procedure. Van het ontwerp, opgemaakt door studiebureau Sweco, worden het bestek met nr. BRN3025, de gunningswijze, het ramingsbedrag en de lastvoorwaarden ter goedkeuring voorgelegd. Als het budget na aanbesteding ontoereikend blijkt te zijn zal een budgetwijziging noodzakelijk zijn.

Verwijzingsdocumenten

- Bestek
- Raming
- Plannen (43 stuks)

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht "Riolering zijstraten Akkerstraat-Beverhoutsveldstraat", opgesteld door studiebureau Sweco. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming van het gemeentelijk aandeel bedraagt € 4.375.562,32 en met een subsidie van € 1.339.955,52.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: Voor deze opdracht is in het investeringsbudget van 2026-2028 op budgetcode 0310-00/22700007 een bedrag voor uitvoering voorzien van 3 miljoen. Als bij aanbesteding blijkt dat dit bedrag ontoereikend is zal het budget bij de eerstvolgende budgetwijziging aangepast worden.

Artikel 4: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van dhr. provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

12. Fietspad Torenweg: goedkeuring aanbestedingsdossier | GR/2026/104

Toelichtende nota

Op 22 januari 2026 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst goed tussen de provincie West-Vlaanderen, gemeente Wingene en gemeente Beernem voor de aanleg van een fietspad.

De provincie maakte hiervoor een ontwerp op bestaande uit plannen, bestek en raming.

Er wordt een dubbelrichtingsfietspad aangelegd van 2,5 meter breed aan de noordzijde van de straat achter de bestaande bomenrij en gracht. Plan 1 tot en met 7 bevindt zich op grondgebied Wingene (niet bijgevoegd). Plan 8 tot en met 11 betreft grondgebied Beernem.

De werken worden geraamd op € 1.752.219,47 (incl. btw). Er is géén aandeel voor Beernem. De werken op grondgebied Beernem zijn volledig ten laste van de provincie.

De werken worden gegund via de openbare procedure.

De provincie vraagt aan de partners in het dossier de goedkeuring van het aanbestedingsdossier.

Verwijzingsdocumenten

- grondplannen (8 tot en met 11 betreffende grondgebied Beernem) en typedwarsprofielen
- bestek
- raming

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: Er wordt goedkeuring verleend aan het ontwerp, het bestek en de raming voor de opdracht 'Fietspad Torenweg', opgesteld door de provincie West-Vlaanderen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 2: De werken worden geraamd op € 1.752.219,47 (incl. btw). Er is géén aandeel voor de gemeente Beernem.

Artikel 3: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 4: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet over het lokaal bestuur.

GRONDBELEID EN PATRIMONIUM

13. Verpachting jachtrecht gemeente Beernem (1 oktober 2026 - 30 september 2035) | GR/2026/105

Toelichtende nota

Eind september komt er een einde aan de verpachting van het jachtrecht op een gedeelte van het Beverhoutsveld (359 hectare). Dit jachtrecht werd in 2017 toegewezen voor een termijn van 9 jaar en eindigt op 30 september 2026. Een nieuwe aanbesteding voor de verpachting van het jachtrecht voor de periode 1 oktober 2026 tot 30 september 2035 moet opgestart worden. Van de gelegenheid wordt gebruik gemaakt om ook het jachtrecht te verpachten op het perceel achter de nieuwe begraafplaats in Sint-Joris. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het lastenboek verpachting jachtrecht goed te keuren.

Verwijzingsdocumenten

- Lastenboek verpachting jachtrecht 2017 - 2026
- Ontwerp lastenboek verpachting jachtrecht 2026 - 2035, met bijlagen:
 - Liggingsplan en kadasterpercelen van beide loten
 - Biedingsformulier

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het lastenboek betreffende de verpachting van het jachtrecht voor de periode 1 oktober 2026 - 30 september 2035 goed.

Artikel 2: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

MOBILITEIT, VERKEER EN OPENBAAR VERVOER

14. Aanvullend reglement: Uitbreiding zone 30 in de Beekstraat | GR/2026/089

Toelichtende nota

De Beekstraat in centrum Oedelem is vanaf de Sportstraat een smalle straat met eveneens smalle voetpaden. Wagens rijden er te snel en te dicht bij de voetgangers, soms zelfs over het voetpad, wat een onveilig gevoel geeft, ook bij bewoners die hun woning verlaten.

Vanaf de wegversmalling ter hoogte van de Groenstraat geldt in de Beekstraat een snelheidsbeperking tot 50 km/u (bebouwde kom). De rijweg is er 6 meter breed (2 betonvakken van 3 meter breed).

Vanaf het verkeersplateau aan het kruispunt met de Sportstraat wijzigt het profiel van de rijbaan drastisch namelijk een smalle rijweg van 4,8 meter goten inbegrepen met alternerend parkeren op verhoogde berm.

Het smalle wegprofiel vanaf het verkeersplateau sluit goed aan bij een gewenst snelheidsregime van 30 km/u. Er wordt dan ook voorgesteld om een snelheidsbeperking tot 30 km/u in te voeren in de Beekstraat vanaf het verkeersplateau aan de Sportstraat tot aan de Bruggestraat. Dit gedeelte sluit bijgevolg aan op de zone 30 van Oedelem centrum en zal er dan in opgenomen worden. Hierdoor vallen de kruispunten met de Sportstraat, Sint-Jansdreef en Haverbilken ook in de zone 30. Deze zijstraten zelf zijn ook reeds zone 30.

Deze maatregel betreft een gemeenteweg.

Dit kan gereguleerd worden door een wijziging van artikel 4 'snelheidsbeperkingen' in "Afdeling I Gemeentewegen" van het gecoördineerd gemeentelijk aanvullend reglement op de politie op het wegverkeer van 3 juli 2014.

Aan de gemeenteraad wordt met gunstig advies van het college voorgesteld om de wijziging in het gecoördineerd gemeentelijk aanvullend reglement op de politie op het wegverkeer goed te keuren.

Verwijzingsdocumenten

Foto's Beekstraat

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: In het gecoördineerd gemeentelijk aanvullend reglement op de politie op het wegverkeer van 3 juli 2014 worden onder "Afdeling I - Gemeentewegen - Artikel 4.3) Op volgende wegen of weggedeelten wordt een zone 30 uitgebouwd" de volgende locatie toegevoegd:

- Beekstraat aansluitend op de zone 30 in de Bruggestraat tot en met het verkeersplateau aan het kruispunt met de Sportstraat.

Deze "zone 30" wordt afgebakend door de plaatsing van het verkeersbord F4a bij elke toegang en het verkeersbord F4b bij elke uitgang van de "zone 30".

Artikel 2: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van dhr. provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 en volgende van het decreet lokaal bestuur.

RUIMTELIJKE PLANNING

15. Goedkeuring intekening deelname aan projectoproep 'DNA van het dorp-masterplan 2026' | GR/2026/106

Toelichtende nota

Met het "DNA van het dorp" wil de provincie West-Vlaanderen levendige dorpen versterken en de lokale besturen ondersteunen bij de opmaak van een masterplan voor een van hun dorpen en helpen om ontwikkelingen in kleine dorpskernen in goede banen te leiden. Hiertoe keurde de provincie een subsidiereglement goed.

Ruimtelijke instrumenten zoals de opmaak van een beleidsplan ruimte, het opstellen van een Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) voor het dorp of de bescherming van een dorpszicht, vragen om een visueel, goed onderbouwd masterplan waar iedereen zich achter kan scharen: zowel bewoners, bestuurders als experts.

In de periode 2026 - 2031 ondersteunt de provincie daarom jaarlijks vier gemeenten. Ze voorziet in de helft van de kosten, met een maximumbedrag van € 35.000,00. De geselecteerde gemeenten worden nauwgezet begeleid met personeel, advies en een engagement om het masterplan nadien om te zetten in de praktijk. Voor de opmaak van de masterplannen heeft de provincie vier bureaus aangeduid om de gemeenten te begeleiden.

Oedelem staat voor grote ruimtelijke én maatschappelijke uitdagingen. Een grote woningdruk die inbreiding nodig maakt, maar de identiteit van het dorp, zijn erfgoed en zijn leefbaarheid bedreigt. Er is een toenemende mobiliteitsdruk die de draagkracht van de dorpskern dreigt te overstijgen. In Oedelem is tevens heel weinig kwalitatieve binnen- en buitenruimte waar ontmoeting en sociale cohesie kan groeien en het socio-culturele leven zich kan ontplooiën.

We hebben nood aan richtlijnen voor:

- woontypologie, beeldkwaliteit, erfgoedbehoud en kernverdichting;
- een kwalitatieve publieke ontmoetingsruimte in het centrum tussen begraafplaats – kerkplein – Markt en de site De Bevertjes;
- de ontwikkeling van site De Bevertjes;
- de ontwikkeling van de site van de oude steenbakkerij tot publiek park waar mensen zich echt thuis voelen;
- de inrichting van een dorpspunt;
- het gebruik van de Sint-Lambertuskerk als gemeenschapsruimte.

Het masterplan DNA van het dorp kan een geschikt plan zijn waarbij de verschillende ontwikkelingen gezamenlijk onderzocht worden en op elkaar afgestemd worden en die richting geeft aan toekomstige beleidskeuzes.

Het reglement trad in werking sedert 1 februari 2026 en loopt tot 31 december 2031. Jaarlijks in juni lanceert de provincie een oproep. De oproeptermijn voor 2026 is 30 september. Een traject voor het opstellen van een DNA-masterplan heeft een doorsneedoorlooptijd van zes maanden, zodat het hele proces, van aanmelding tot oplevering, beknopt blijft.

Het college verleende gunstig advies om in te tekenen op de oproep 'DNA van het dorp-masterplan 2026' waarbij het aanmeldingsformulier wordt ingediend voor de deelgemeente Oedelem en waarbij € 35.000,00 voorzien wordt via een wijziging meerjarenplan in haar zitting van 4 september 2026.

Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring hiervoor gevraagd.

Het aanmeldingsformulier moet vóór 30 september ingediend worden.

Verwijzingsdocumenten

- DNA van het dorp: aanmeldingsformulier met bijlagen
- provinciaal reglement voor DNA-masterplannen in dorpen van de provincie West-Vlaanderen

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: Er wordt ingetekend op de oproep 'DNA van het dorp-masterplan 2026'. Het aanmeldingsformulier wordt ingediend voor de deelgemeente Oedelem.

Artikel 2: Het budget van € 35.000,00 wordt voorzien via wijziging meerjarenplan.

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van dhr. provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet over het lokaal bestuur.

INTEGRAAL WATERBELEID

16. Reglement overwelden van baangrachten | GR/2026/096

Toelichtende nota

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het reglement overwelden van baangrachten goed te keuren.

Verwijzingsdocumenten

- reglement overwelden baangrachten van 18 december 2006
- ontwerp reglement overwelden van baangrachten
- advies landbouwwaad

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het reglement overwelden van baangrachten goed.

Artikel 2: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van dhr. provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 en volgende van het decreet lokaal bestuur.

COMMUNICATIE

17. Vernieuwing website - goedkeuring bestek en lastenvoorwaarden | GR/2026/102

Toelichtende nota

De gemeentelijke website is aan vernieuwing toe. De huidige website voldoet op verschillende vlakken niet meer aan de hedendaagse standaarden. Het is wenselijk om een nieuwe, hedendaagse website te bouwen om de digitale dienstverlening en de informatiestroom te optimaliseren.

Zoals beschreven in actie 12.2.2 van het meerjarenplan vernieuwen we de gemeentelijke website en bouwen we een hedendaagse, performante website.

Een performante website heeft onder meer volgende kenmerken:

- Klantgerichte, intuïtieve structuur
- Visueel aantrekkelijk
- Performante zoekfunctie
- Responsief voor gebruik smartphones
- Conform de strengste toegankelijkheidsnormen (WCAG)
- Integratie van LPDC
- Integratie van Mijn Burgerprofiel
- AI-chatfunctie
- Inclusief vernieuwd intranet

De verschillende overheden (gemeentelijk, Vlaams, Europees ...) willen een lokaal digitaal ondernemersloket aanbieden om ondernemers vlot te begeleiden (Q&A, subsidiemogelijkheden, vergunningen en wetgeving, info startups). Bij de opbouw van de nieuwe website wordt onderzocht wat de mogelijkheden zijn voor een digitaal ondernemersloket, al dan niet geïntegreerd in de gemeentelijke website.

Er wordt prijs gevraagd via de procedure van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking (OZVB).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan het bestek en de lastenvoorwaarden.

Verwijzingsdocumenten

Bestek vernieuwing website

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2026/BD/007 en de raming voor de opdracht "Vernieuwen gemeentelijke website", opgesteld door de dienst communicatie. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De investeringsraming bedraagt € 33.057,85 (excl. btw) of € 40.000,00 (incl. 21% btw).

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan 2026-2031 op budgetcode 0119-00/2410000 van de buitengewone dienst en 0119-00/6142300 van de gewone dienst. Bij eerstvolgende meerjarenplanaanpassing wordt een extra uitgave van € 25.480,00 voorzien op budgetartikel 0119-00/2410000 van de buitengewone dienst.

Artikel 4: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet over het lokaal bestuur.

ONTWIKKELINGSSAMENWERKING

18. Noodhulp Libanon | GR/2026/086

Toelichtende nota

Libanon zit in een zware humanitaire crisis door oorlog, bombardementen en economische problemen. Meer dan een miljoen mensen zijn op de vlucht en het gezondheidssysteem staat sterk onder druk. De Gros heeft een voorstel ingediend om € 1.000,00 noodhulp toe te kennen aan Artsen Zonder Grenzen die hiervoor een advies hebben geschreven.

Met gunstig advies van het college wordt aan de gemeenteraad gevraagd om de noodhulp toe te kennen.

Verwijzingsdocumenten

- Reglement noodhulp
- Advies Gros d.d. 3 juni 2026

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: Er wordt noodhulp toegekend voor een bedrag van van € 1.000,00 ten voordele van Artsen Zonder Grenzen op BE73 0000 0000 6060 met vermelding INT Libanon..

Artikel 2: De toelage wordt benomen op artikel 0160-00/6499999 'toelage noodhulp' van het budget dienstjaar 2026.

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van dhr. provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet over het lokaal bestuur.

BIBLIOTHEEK

19. Moderniseren en toegankelijker maken van de bibliotheek (Open BIB) - goedkeuring bestek en lastenvoorwaarden | GR/2026/103

Toelichtende nota

Cfr. het actieplan 8.2 Moderniseren en toegankelijker maken van de bibliotheek van het meerjarenplan 2026–2031 zijn verschillende investeringen voorzien om de toegankelijkheid en het gebruiksgemak van de hoofdbibliotheek te verbeteren en de privacy en veiligheid te waarborgen. Het voorgelegde bestek geeft uitvoering aan:

- actie 8.2.1 Open Plus
- actie 8.2.2 Inleverbus bibliotheek
- actie 8.2.3 Printservice en vervangen pc's,
- actie 8.2.4 Uitleentoestellen bibliotheek en
- actie 8.2.5 Vervangen veiligheidspoort bibliotheek

De verschillende onderdelen worden gebundeld in één overheidsopdracht, opgedeeld in twee percelen.

De ingebruikname van het onbemand bibliotheeksysteem is in het meerjarenplan voorzien vanaf 1 januari 2027. De bouw van het nieuwe sociaal huis heeft echter ook gevolgen voor de inrichting en infrastructuur van het bibliotheekgebouw. Om de installatie hierop af te stemmen, wordt eerst voldoende duidelijkheid over deze plannen afgewacht. De ingebruikname van het onbemande bibliotheeksysteem wordt daarom voorzien in de eerste helft van 2027.

Er wordt gekozen voor een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking (OZVB). De totale opdracht wordt geraamd op € 95.949,00 (incl. btw). De nodige kredieten zijn voorzien binnen het meerjarenplan 2026–2031.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd t.a.v. het bestek en de lastenvoorwaarden.

Verwijzingsdocumenten

- Bestek 'Open BIB'
- Budgetplanning in meerjarenplan 2026-2031

VOORSTEL VAN BESLISSING

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2026/BD/005 en de raming voor de opdracht "Implementatie onbemand bibliotheeksysteem + vervangen inleverbus", opgesteld door de Bibliotheek. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 92.830,00 (incl. btw).

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan 2026-2031 op budgetcodes 0703-00/2300000 & 0703-00/2410000 van de buitengewone dienst en 0119-00/6103001 & 0119-00/6142001 van de gewone dienst.

Artikel 4: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van dhr. provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 en volgende van het decreet lokaal bestuur.

VRAGEN EN SUGGESTIES

20. Eventuele vragen en suggesties | GR/2025/143

Toelichtende nota

De vragen en suggesties, ingediend door de gemeenteraadsleden, worden besproken:

VOORSTEL VAN BESLISSING

De volgende vragen en suggesties worden behandeld.

BESLOTEN

21. Nieuw lid seniorenraad | GR/2026/066

Een lijst met een beknopte omschrijving ligt ter inzage in de secretarie in het gemeentehuis vanaf heden tot en met woensdag 7 oktober 2026.

Piet Vandekerckhove
algemeen directeur wmd.

Beernem, 8 september 2026

Kris Vincke
voorzitter

