



Zitting van 23 mei 2024

Aanwezig:	Kris Vincke, voorzitter Jos Sypré, burgemeester Patricia Waerniers, Jan Vanassche, Claudio Saelens, Ruben Strobbe, Vicky Reynaert, schepenen Martine De Roo, Gijs Degrande, Barbara Vandenbrande, Jef Vansteenhuyse, Lode Vanneste, Christine Stroobandt, Roos Lambrecht, Dries Dhont, Vita Van Belleghem, Anja Coens, Kurt Vanneste, Piet De Rycke, Lien De Wispelaere, Arthur Mortier, Els Vyncke, Arthur De Brabander, gemeenteraadsleden Els Declerck, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Rolle De Bruyne, Branco François, gemeenteraadsleden
Afwezig:	/

BEVERHOUTSVELD - AANPASSING VAN REGLEMENT VAN TOEWIJZING GEMEENTERODEN | GR/2024/063

De raad,

Aanleiding en bevoegdheid

De gemeenteraad stelde in de zitting van 06 juni 2019 het reglement "Beverhoutsveld: reglement van toewijzing van gemeenteroden" vast.

Naar aanleiding van de nieuwe pachtwet en een evaluatie van het huidige toewijzingsreglement werd door de adviesraad landbouw een voorstel tot aanpassing van reglement opgemaakt en overgemaakt aan gemeente Beernem.

Op 12 december 2023 werd door de adviesraad milieu een advies uitgebracht op eigen initiatief rond de toewijzing van het Beverhoutsveld.

Regelgeving

Gemeenteraadsbeslissing van 06 juni 2019 houdende aanpassing reglement van toewijzing gemeenteroden.

Argumentatie

De aanpassingen die de adviesraad landbouw voorstelt zijn de volgende:

- Het aanpassen van de definitie landbouwer. Uit recente toewijzingen blijkt dat de huidige definitie een aantal hiaten kent.
 - Zo kan iedereen die beschikt over een ondernemingsnummer eenvoudig een landbouwactiviteit volgens de NACEBEL-code toevoegen aan zijn onderneming en in aanmerking komen voor toewijzing.
 - Beschikken over een verzamelaanvraag is een voorwaarde om in aanmerking te komen voor toewijzing. Sommigen boden in het verleden een 0-aanvraag in. Dat wil zeggen dat men zelfs niet beschikt over landbouwpercelen en dus geen gewassen teelt of dieren heeft.
- Er wordt voorgesteld om de definitie van actieve landbouwer zoals bepaald door het Departement Landbouw & Visserij in het kader van het Europees gemeenschappelijke landbouwbeleid over te nemen (GLB). De basis hiervan is:
 - Beschikken over een Belgisch BTW-nummer die landbouwactiviteit toestaat.
 - Een standaard verdien capaciteit hebben van minimum € 7.500,00. Voor bio landbouwers en instromers is dit € 3.000,00.
 - De BTW handelingen uit landbouw bedragen min. 1/3de van alle andere economische activiteiten (met uitzondering voor wie onder het landbouwforfait valt).
 - Niet alle zaakvoerders ontvangen een rustpensioen (op heden nog niet van toepassing).

Deze definitie is gemakkelijk hanteerbaar, aangezien op de verzamelaanvraag vermeld staat of de landbouwer al dan niet beschouwd wordt als een actieve landbouwer.

- Het aanpassen van de definitie beveiligde zending (afstemming op nieuwe mogelijkheden).
- Het aanpassen van de definitie bevoorrechte familieleden.
- Afstemmen van het reglement op genderneutraliteit.
- Het toevoegen van de definitie van de verzamelaanvraag.
- Het actualiseren van de landbouwvennootschapsvormen.

- Het vervangen van de term "goede huisvader" door "voorzichtig en redelijk persoon".
- Verduidelijking van de goede landbouwconditie.
- Uitbreiding van de beëindiging van de toewijzing van rechtswege:
 - Het niet betalen van de genotsprijs binnen een termijn van 30 dagen na de tweede herinnering via beveiligde zending.
- Een verduidelijking rond het niet onderhouden van de kleine landschapselementen werd toegevoegd:
 - Het beheer als een voorzichtige en redelijk persoon houdt onder meer in dat bij het afsterven of omwaaien van kleine landschapselementen/houtkanten de toewijzing verplicht is tot heraanplant met dezelfde soort. Enkel in overleg met de gemeente Beernem kan geopteerd worden voor een andere soort.
- Het afstemmen van de genotsprijs op het pachtdecreet (en niet meer op de pachtwet (die werd opgegeven)).
- Een inperking van de cultuurpacht tot maximum eenmaal om de vier jaar.
- Het inbouwen van een overgangsmaatregel rond bedrijfsopvolging en het beschikken over een verzamelaanvraag.

De adviezen die de milieuraad op 12 december 2023 uitbracht op eigen initiatief rond pacht en onderpacht met betrekking tot het Beverhoutsveld zijn als volgt:

- Er wordt geadviseerd om landbouwers sterker te betrekken in het delen van bezorgdheden voor een kwaliteitsvolle en natuurrijke ontwikkeling van het Beverhoutsveld zonder afbreuk te doen aan de bestaande pachtafspraken.
 - *Bestaande toewijzingen blijven behouden, daarnaast zijn er 5 landbouwers die deel uitmaken van de Agrobeheergroep rond het botanisch beheer van graslanden (GNOP-percelen) en zijn er 17 landbouwers actief binnen het project Carbon Farming, waarbij koolstofopbouw beoogd wordt in de bodem.*
- Er wordt aangedrongen op een correcte uitvoering van pachtafspraken en geen toestemming te geven tot onderpacht. Ook wordt voorgesteld om seizoen pacht of cultuurpacht te verbieden.
 - *Onderpacht is verboden in het Beverhoutsveld, seizoen pacht mag wel. Met de voorgestelde aanpassing van het reglement wordt seizoen pacht ingeperkt tot maximum 1 keer om de 4 jaar. Het toelaten van seizoen pacht om de vier jaar moet de vruchtafwisseling bevorderen.*
- Niet-verpachte gronden gebruiken voor natuurontwikkeling en natuurherstel.
 - *Dit moet volgen uit de herziening van het gemeentelijk natuurontwikkelingsplan (GNOP) en het project Waterlandschap (cf. GNOP percelen en Carbon Farming).*
- Verder kijken in de toekomst.
 - *Dit moet volgen uit de herziening van het gemeentelijk natuurontwikkelingsplan (GNOP) en het project Waterlandschap (cf. GNOP percelen en Carbon Farming).*

Mondelinge toelichting ter zitting wordt gegeven door schepen Claudio Saelens, bevoegd voor landbouw.

Verwijzingsdocumenten

- Reglement Beverhoutsveld nieuw
- Reglement Beverhoutsveld oud (reglement-beverhoutsveld---toewijzing-gemeenteroden)

Tussenkomen

Er zijn tussenkomen door raadslid Jef Vansteenhuyse beantwoord door schepen Claudio Saelens.

De N-VA fractie wenst volgende verklaring toe te voegen bij hun stemgedrag:

1. Het bestaande reglement werkt goed. Het zijn effectieve landbouwers die de juiste landbouwactiviteiten kunnen uitoefenen. Er wordt evenwel niet opgetreden bij verbod van cultuurcontracten, hoewel deze verboden zijn.
Er is tot op heden geen enkele landbouwer die zijn gebruiksrecht werd ontnomen.
2. De landbouwsector vraagt alle beleidsniveaus om de regelgeving te beperken zodat vrije keuze in de uitbating terug kan komen. Hier legt men nu nog strengere regels op.
3. Juridisch-technisch niet correct. Zo wordt er opnieuw verwezen naar pachtreglementering wat eigenlijk niet mag en wat net een vorig probleem was bij de oude regelgeving die aangepast werd door mr. Lust.
Sanctiemaatregelen zijn onduidelijk en moeilijk toepasbaar. Nieuwe begrippen worden toegevoegd die door vrederechter een inhoud zullen moeten krijgen.
4. Niet elke landbouwer is verplicht om een verzamelaanvraag in te dienen. Het verlies van de status van 'actieve landbouwer' leidt automatisch tot het verlies van het gebruiksrecht. Dit zelfs bij een éénmalig verlies en dit zelfs tijdens het lopende gebruiksrecht van 9 jaar.

Beslist

Goedgekeurd met 15 stemmen voor (Kris Vincke, Jos Sypré, Patricia Waerniers, Jan Vanassche, Claudio Saelens, Ruben Strobbe, Vicky Reynaert, Martine De Roo, Roos Lambrecht, Dries Dhont, Vita Van

Belleghem, Anja Coens, Kurt Vanneste, Piet De Rycke, Arthur De Brabander), 8 stemmen tegen (Gijs Degrande, Barbara Vandenbrande, Jef Vansteenhuyse, Lode Vanneste, Christine Stroobandt, Lien De Wispelaere, Arthur Mortier, Els Vyncke)

Gecoördineerd reglement Beverhoutsveld: toewijzing gemeenteroden

Artikel 1: De aanpassing aan het reglement wordt goedgekeurd door de gemeenteraad
Reglement Beverhoutsveld – Toewijzing gemeenteroden

Artikel 1: Het gecoördineerd gemeentelijk reglement Beverhoutsveld – toewijzing gemeenteroden, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 6 juni 2019, wordt opgeheven en vervangen door huidig reglement. De bestaande toewijzingen blijven echter ten titel van overgangsmaatregel bestaan tot aan het einde van de lopende pachtperiode, doch zijn voor het overige onderworpen aan de lasten en voorwaarden zoals bepaald in artikel 9.2, 9.3, 9.4 en 9.5 met dien verstande dat de in artikel 9.4 voorziene genotsprijs slechts verschuldigd is vanaf het genotsjaar dat ingaat op 01 oktober 2024.

Artikel 2 Definities

a) Landbouwer: Elke natuurlijke persoon die voldoet aan de voorwaarden om beschouwd te worden als actieve landbouwer, zoals bepaald door de het departement landbouw & Visserij in het kader van het Europees gemeenschappelijke landbouwbeleid (GLB). Dit moet gestaafd worden aan de hand van de verzamelaanvraag.

Bevoorrechte familieleden, die elk afzonderlijk voldoen aan de voorwaarden om beschouwd te worden als actieve landbouwer, worden niettemin slechts als één landbouwer beschouwd, tenzij zij een daadwerkelijk fysisch gescheiden en autonoom bedrijf exploiteren.

b) Oppervlakte:

1. bij toewijzing van een volledig perceel, de oppervlakte zoals die blijkt uit de laatst gekende kadastrale gegevens; bij toewijzing van een deelperceel, de oppervlakte zoals die blijkt uit de door de gemeente te organiseren opmeting;
2. wanneer bij de toewijzing van de roden het criterium 'bedrijfsoppervlakte' van de kandidaten (mede)bepalend is, de totale oppervlakte zoals die blijkt uit de laatste aangenomen of goedgekeurde verzamelaanvraag van het bedrijf van de kandidaat.

c) beveiligde zending: een van de volgende betekeniswijzen

1. een aangetekende brief;
2. een elektronische aangetekende zending;
3. afgifte tegen ontvangstbewijs;
4. een andere door de Vlaamse Regering toegestane betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld.

d) bevoorrechte familieleden:

1. de echtgenoot of echtgenote;
2. de wettelijk samenwonende;
3. de afstammelingen of geadopteerde (klein)kinderen en hun echtgenoten of wettelijk samenwonenden;
4. de afstammelingen of geadopteerde (klein)kinderen van de echtgenoot, echtgenote of wettelijk samenwonende en hun echtgenoten of wettelijk samenwonenden

e) verzamelaanvraag: het geospatiale aanvraagstelsel dat wordt beschreven in artikel 65, lid 4, a), van verordening (EU) 2021/2116 en vermeld wordt in het ministerieel besluit van 23 juni 2015 houdende vaststelling van de verzamelaanvraag en de nadere regels voor de gemeenschappelijke identificatie van percelen, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid.

f) Verordening (EU) nr.2021/2116: verordening (EU) 2021/2116 van het Europees Parlement en de Raad van 02 december 2021 inzake de financiering, het beheer en de monitoring van het gemeenschappelijk landbouwbeleid en tot intrekking van Verordening (EU) nr. 1306/2013

g) Pachtdecreet: decreet tot bepaling van de specifieke regels over de pacht van 13 oktober 2023

Artikel 3 Percelen

In het kader van de uitgifte van percelen kan het college gemotiveerd beslissen tot samenvoeging of splitsing van kadastrale percelen of delen van kadastrale percelen. De oppervlakte van 1 hectare en natuurlijke grenzen zoals waterlopen en beken zijn daarbij richtinggevend.

Artikel 4 Bekendmaking verdeling vrije roden

De verdeling van vrije roden zal bekendgemaakt worden:

- door aanplakking aan het gemeentehuis,
- op de website van de gemeente

- door publicatie in minstens één plaatselijk dag- of weekblad of via het gemeentelijk infoblad.

Artikel 5 Aanvragen tot toewijzing

Elke aanvraag tot toewijzing moet via beveiligde zending het college van burgemeester en schepenen bereiken tegen ten laatste 15 september van het betrokken jaar. Elke aanvraag bevat:

- de naam, voornaam, beroep, geboortedatum van de kandidaat,
- het gewenste perceelnummer(s),
- een kopie van de laatste verzamelaanvraag (waaruit blijkt wat de totale bedrijfsoppervlakte van de kandidaat gedurende het afgelopen jaar)
- een betalingsbewijs van de laatste kwartaalbijdrage aan een sociaal verzekeringsfonds voor zelfstandigen.

Artikel 6 Lottrekking

Als de toewijzing niet of niet geheel kan gebeuren op grond van de in dit reglement opgenomen algemene en bijzondere criteria, zullen de percelen uiteindelijk door lottrekking onder de kandidaten die zich geldig hebben aangeboden en die niet voor een reguliere toewijzing in aanmerking gekomen zijn, toegewezen worden op dag, uur en plaats die door het college van burgemeester en schepenen aan de betrokken kandidaten zullen meegedeeld worden.

- In eerste instantie onder die kandidaten die geen of minder dan één hectare binnen het Beverhoutsveld in gebruik hebben.
- In tweede instantie onder alle kandidaten die zich geldig kandidaat gesteld hebben voor het desbetreffende perceel.

Artikel 7 Algemene toewijzingscriteria

Artikel 7.1.

Voor de toewijzing van roden komen enkel landbouwers in aanmerking die in Beernem wonen en er hun bedrijfszetel hebben. Vennootschappen of rechtspersonen komen, ook al hebben ze hun zetel in de gemeente, niet in aanmerking. Dit staat er niet aan in de weg dat de toewijzing (de natuurlijke persoon) het toegewezen perceel exploiteert in het kader van één van volgende vennootschapsvormen, waarbij de natuurlijke persoon één van volgende rollen opneemt binnen de vennootschap.

1° de werkende vennoot in een als landbouwonderneming erkende vennootschap onder firma, afgekort VOFLO;

2° de gecommanditeerde vennoot in een als landbouwonderneming erkende commanditaire vennootschap, afgekort CommVLO;

3° de bestuurder in een als landbouwonderneming erkende besloten vennootschap, afgekort BVLO;

4° de bestuurder in een als landbouwonderneming erkende coöperatieve vennootschap, afgekort CVLO. In de rechtsverhouding met de gemeente worden de exploiterende vennootschappen voor onbestaande gehouden.

Artikel 7.2

De maximale oppervlakte die elke landbouwer in gebruik kan krijgen is beperkt tot 7 hectare. Dient de kandidaat een aanvraag, resp. verlengingsverzoek in waardoor de zeven-hectaren-grens wordt overschreden, dan zal de vraag slechts ontvankelijk zijn wanneer de landbouwer afstand doet van een ander perceel zodat de maximumnorm van 7 hectaren niet wordt overschreden. De landbouwer kan het afgestaan perceel ten titel van gedoogzaamheid blijven gebruiken tot 15 oktober van het komende jaar mits betaling van een pro-rata-vergoeding zoals bepaald in artikel 9.4.

Artikel 7.3

Een kandidaat die zich voor meerdere percelen heeft aangeboden, kan slechts één perceel toegewezen worden, en met name het grootste perceel, mits de zeven-hectaren-norm niet wordt overschreden.

Artikel 8 —Bijzondere criteria en voorkeurregels

Onverminderd de voorgaande algemene bepalingen, geschiedt de toewijzing voorts overeenkomstig de hierna volgende bijzondere voorkeurregeling.

1. Eerste criterium

Als er meerdere kandidaten zijn voor eenzelfde perceel wordt in eerste instantie voorrang gegeven aan wiens bedrijfszetel rechtstreeks paalt aan een perceel en in tweede instantie al een aanpalend perceel in gebruik heeft. Er is geen aanpaling als de percelen gescheiden zijn door een openbare weg of dreef of door een onbevaarbare waterloop van categorie 2 of 3 als bedoeld door de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen of door een polderwaterloop. In geval van pluraliteit van aanpalers gaat de voorkeur naar de kandidaat met de kleinste totale bedrijfsoppervlakte en zo verder in opklimmende orde.

2. Tweede criterium

Als er meerdere kandidaten zijn voor eenzelfde perceel en er geen kandidaten-aanpalers zijn als bedoeld in het eerste criterium, gaat de voorkeur uit naar de inwoner-pachter, wiens pachtrecht in de afgelopen vijf jaar op het grondgebied Beernem voor minstens één hectare verminderd is ingevolge gerechtelijke onteigening of minnelijke overdracht om reden(en) van algemeen belang, mits de reden(en) van algemeen belang uitdrukkelijk vermeld is/zijn in de authentieke vervreemdingsakte. De

onteigende pachter die aan bovenstaande voorwaarden voldoet kan slechts eenmaal aanspraak maken op die voorkeurbehandeling. In geval van pluraliteit van kandidaten, pachters of eigenaars-landbouwers gaat de voorkeur uit naar de kandidaat met de kleinste totale bedrijfsoppervlakte en zo verder in opklimmende orde.

Artikel 9 Lasten en voorwaarden

De toewijzing gebeurt onder de hierna volgende lasten en voorwaarden:

1. De percelen worden toegewezen in de staat waarin ze zich bevinden, die geacht wordt goed gekend te zijn door de toewijzeling, die er geen nadere omschrijving van verlangt. Het perceel wordt onweerlegbaar geacht zich in goede staat van uitbating te bevinden. De toewijzeling verzaakt derhalve aan elke vordering tot vrijwaring lastens de gemeente met betrekking tot de staat van het toegewezen perceel en de eventuele gebreken ervan, zowel gekende als ongekende.

De toewijzeling zal het perceel als een voorzichtig en redelijk persoon en volgens de gangbare professionele normen gebruiken.

Hij zal het perceel in een goede conditie teruggeven, zowel landbouwkundig als op het vlak van bestaande en nieuw aangebrachte aanplantingen.

2. De toewijzing start de eerste van de maand na kennisgeving van de toewijzing door de gemeente.

3. De duur bedraagt maximaal negen jaar. De toewijzing neemt van rechtswege een einde:

- tenzij de toewijzeling uiterlijk negen maanden vóór het einde de gemeente bij aangetekend schrijven om verlenging vraagt; behoudens het geval waarin de toewijzeling niet als een als een voorzichtig en redelijk persoon mocht hebben gebruikt, zal de gemeente dit verzoek niet mogen afwijzen mits het geformuleerd wordt voor verder persoonlijk gebruik gedurende maximaal negen jaar en aan de bij artikel 9 bepaalde lasten en voorwaarden voldaan wordt;
- op het einde van het jaar waarin de toewijzeling de leeftijd van 65 jaar heeft bereikt, tenzij hij voorafgaandelijk aan het college van burgemeester en schepenen kennisgeving heeft gedaan van genotsoverdracht aan een persoon en onder de voorwaarden als bepaald onder artikel 9.5;
- wanneer de toewijzeling geen landbouwer meer is zoals beschreven in artikel 2 a) van dit reglement;
- Wanneer de toewijzeling niet langer inwoner is van de gemeente;
- Wanneer de toewijzeling de genotsprijs niet betaalt binnen een termijn van 30 dagen na de tweede herinnering via beveiligde zending;
- Wanneer wordt vastgesteld dat artikel 9.5. niet gerespecteerd wordt.

Wanneer het college vaststelt dat de toewijzeling het perceel niet beheert als een voorzichtig en redelijk persoon en niet gebruikt volgens de gangbare professionele normen door onder meer het perceel niet te exploiteren, te laten overwoekeren, of de aanwezige natuurelementen (KLE's, houtkanten) niet te onderhouden, kan het college de toewijzing onmiddellijk beëindigen zonder dat de toewijzeling hiervoor enig recht op een vergoeding kan vragen. Het beheer als een voorzichtige en redelijk persoon houdt onder meer in dat bij het afsterven of omwaaien van KLE's of houtkanten de toewijzeling verplicht is tot heraanplant met dezelfde soort. Enkel in overleg met de gemeente Beernem kan geopteerd worden voor een andere soort.

4. De genotsprijs is gelijk aan de maximaal toegelaten pachtprijs zoals vastgesteld in artikel 29 van het pachtdecreet.

De maximaal toegelaten pachtprijs zal berekend worden voorafgaandelijk aan elke gebruikperiode en zal aan de kandidaten meegedeeld worden.

De genotsprijs wordt jaarlijks betaald na verloop van ieder genotsjaar binnen de 15 dagen na kennisgeving, voor 01 oktober, van het verschuldigd bedrag door de gemeente.

De toewijzeling zal een forfaitaire vergoeding van € 50,00 per hectare aangerekend worden, te begroten pro rata van de gebruiksoppervlakte, en dit als bijdrage in de onderhoudskosten van de gemene private dreven en langsgrachten. Deze bijdrage wordt jaarlijks van rechtswege en zonder voorafgaande aanmaning aangepast aan het indexcijfer van de consumptieartikelen volgens de volgende formule:

$$\frac{\text{basisprijs} \times \text{nieuwe index}}{\text{aanvangsindex}}$$

5. De toewijzeling oefent het genot strikt persoonlijk uit. Cultuurpacht is slechts eenmaal om de vier jaar toegelaten.

De uitbating door bevoorrechte familieleden wordt echter geacht een persoonlijke uitbating te zijn. Tussen hen is overdracht van genot mogelijk mits de overnemer in Beernem woont en er zijn bedrijfszetel heeft, voldoet aan de toewijzingscriteria en mits voorafgaande schriftelijke kennisgeving aan het college van burgemeester en schepenen, dat de aangekondigde overdracht op gemotiveerde wijze kan weigeren. Als de overnemer op het moment van de overdracht geen landbouwer is zoals beschreven in artikel 2 a) van dit reglement, dan moet de overnemer tegen ten laatste 30 september

van het jaar volgend op de overdracht voldoen aan de definitie van landbouwer. Zo niet stopt de toewijzing van rechtswege op 30 september van het jaar volgend op de overdracht

De uitbating wordt gelijkgesteld met een persoonlijke uitbating voor:

1° de werkende vennoot in een als landbouwonderneming erkende vennootschap onder firma, afgekort VOFLO;

2° de gecommanditeerde vennoot in een als landbouwonderneming erkende commanditaire vennootschap, afgekort CommVLO;

3° de bestuurder in een als landbouwonderneming erkende besloten vennootschap, afgekort BVLO;

4° de bestuurder in een als landbouwonderneming erkende coöperatieve vennootschap, afgekort CVLO.

Elke andere vervreemding, ruil of overdracht van genot, van welke aard en ten welken titel ook, wordt beschouwd als een zware contractuele fout die het college toelaat de toewijzing onmiddellijk te beëindigen zonder dat de toewijzeling hiervoor enig recht op een vergoeding kan vragen.

6. In geval van overlijden van de toewijzeling loopt de toewijzing door ten voordele van de bevoorrechte familieleden onder de voorwaarden vermeld in artikel 9.5 en mits daarvan kennis wordt gegeven aan de gemeente binnen de 6 maanden na het overlijden. Bij gebrek aan kennisgeving binnen de 6 maanden beëindigt de toewijzing van rechtswege.

Als er meer dan één mogelijke opvolger is, kunnen zij beslissen het genot gemeenschappelijk voort te zetten of aan één van hen toe te wijzen.

7. Als de gemeente beslist tot verkoop van een toegewezen perceel zal de genotshebber een conventioneel voorkeurrecht genieten, onderworpen aan de vormvoorschriften en de voorwaarden bepaald in het pachtdecreet.

8. Eventuele registratierechten zijn ten laste van de genotshebber.

Artikel 10 Ruilingsvoorstel

Wanneer bij uitgifte van een perceel een kandidaat-landbouwer zich beroept op aanpalendheid en hij reeds 7 hectare in gebruik heeft of benadert, kan hij gemotiveerd verzoeken een ander perceel vrij te geven. Het college kan dit verzoek enkel inwilligen als dit kadert in het dierenwelzijn waarbij er een rechtstreekse link moet zijn tussen het houden van weidedieren en de hoeve.

Artikel 11 Slotbepaling

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit reglement.

Artikel 12: De gemeenteraad keurt het bijgevoegde reglement inzake Het Reglement Beverhoutsveld - Toewijzing gemeenteroden goed.

Artikel 13: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 2: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

De aanpassing van het reglement van toewijzing is goedgekeurd in de gemeenteraad van 24 mei 2024. Het gecoördineerd reglement Beverhoutsveld: toewijzing gemeenteroden is bekendgemaakt op www.beernem.be op 25 mei 2024.