



---

## MEDEDELINGEN

### 01. Mededelingen bij de opening van de zitting

De voorzitter Kris Vincke opent de zitting met een aantal mededelingen.

---

## GOEDKEURING NOTULEN VORIGE ZITTING

### 02. Goedkeuring notulen gemeenteraadszitting van 02 juni 2022

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 02 juni 2022 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

---

## OPENBAAR

### VEILIGHEIDSDIENSTEN

#### 03. Hulpverleningszone 1 - advies op jaaractieplan 2022

Het jaaractieplan 2022 is aangepast en werd voorgelegd aan het zonecollege. Het jaaractieplan wordt ter definitieve goedkeuring voorgelegd in de zoneraad van 29 augustus 2022. Het gaat om een verderzetting van het meerjarenplan 2020-2025.

Op voorstel van het zonecollege wordt het jaaractieplan 2022 aan de gemeenten van haar werkingsgebied bezorgd om het ter advies voor te leggen aan de resp. gemeenteraden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### BESTUUR EN BELEID

#### 04. Aanvraag projectsubsidie voor het implementatietraject van een digibank regio West en goedkeuring samenwerkingsovereenkomst

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen voor de aanvraag voor een projectsubsidie voor de oprichting van een digibank in het kader van de uitbouw van een lokaal e-inclusiebeleid en om de samenwerkingsovereenkomst goed te keuren die in dit kader wordt afgesloten met andere lokale besturen en partners.

De gemeente Oostkamp zal trekker zijn in dit dossier en neemt de rol op van promotor op in een implementatietraject tot 31 december 2024 voor de regio Beernem, Jabbeke, Oostkamp, Torhout en Zedelgem (Brugge West).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de aanvraag projectsubsidie voor het implementatietraject van een digibank regio West en de samenwerkingsovereenkomst goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### GRONDBELEID

#### 05. Goedkeuring ontwerpakte tot verkoop van restgrond - Galgeveld

Jelle Dewyse en Sarah Rogge, wonende te Waregem, Stormestraat 155 bus 42 wensen een stuk grond aan te kopen palend aan hun eigendom gelegen in Beernem, Galgeveld 15. Het betreft een stukje restgrond van het openbaar domein.

Het college verklaarde zich in de zitting van 01 april 2022 bereid om deze grond te verkopen, aangezien deze geen meerwaarde is voor het openbaar domein. Het perceel kan enkel gebruikt worden als tuingrond.

De aanvrager moet instaan voor een opmetings- en schattingsplan, alsook voor alle gemaakte kosten.

Het perceel is kadastraal gekend onder Beernem, 3e afdeling, sectie D, openbaar domein. Volgens het opmetingsplan van 22 maart 2022, opgemaakt door landmeters-experten Teccon uit Gent, heeft het perceel een oppervlakte van 51 m<sup>2</sup>. Volgens het bijgaand schattingsverslag van 18 februari 2022 wordt de verkoopwaarde geschat op € 75,00/m<sup>2</sup>. De totale verkoopprijs is € 3.825,00.

Notaris Philippe Vanlatum uit Beernem heeft een ontwerpakte opgemaakt t.o.v. Jelle Dewyse en Sarah Rogge.

Deze ontwerpakte wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
---

#### **06. Goedkeuring ontwerpakte tot verkoop van restgrond - Berenheemstraat**

Sven Jonckheere en Maxime Verlinde, wonende te Beernem, Berenheemstraat 23 wensen een stuk grond aan te kopen palend aan de achterperceelsgrens van hun eigendom. Het betreft een stukje restgrond van het openbaar domein.

Het college verklaarde zich in de zitting van 25 maart 2022 bereid om deze grond te verkopen, aangezien deze geen meerwaarde is voor het openbaar domein.

De aanvrager moet instaan voor een opmetings- en schattingsplan, alsook voor alle gemaakte kosten.

Het perceel is kadastraal gekend onder Beernem, 1e afdeling, sectie C, openbaar domein. Volgens het opmetingsplan van 05 april 2022, opgemaakt door landmeterskantoor Van Eester uit Boechout, heeft het perceel een oppervlakte van 52,30 m<sup>2</sup>. Volgens het bijgaand schattingsverslag van 23 februari 2022 wordt de verkoopwaarde geschat op € 67,00/m<sup>2</sup>. De totale verkoopprijs is € 3.504,10.

Notaris Evy Thielemans uit Beernem heeft een ontwerpakte opgemaakt t.o.v. Sven Jonckheere en Maxime Verlinde.

Deze ontwerpakte wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
---

### **BEHEER PATRIMONIUM**

#### **07. Gemeenteschool De Notelaar - Aanvraag subsidiedossier AGION**

Tijdens de gemeenteraad van 25 februari 2021 (GR/2021/011) werd de principebeslissing genomen om een ontwerpopdracht uit te schrijven voor de bouw van een gemeenteschool op de site van de Beernemstraat.

Tijdens het schepencollege van 09 juni 2021 (CBS/2021/1318) werd de opdracht toegewezen aan architectenbureau Vandecasteele en Vanhooren.

Op 01 juli 2022 dient het subsidiedossier bij AGION (Agentschap voor infrastructuur in het onderwijs) ingediend te worden.

De gevraagde documenten voor de subsidieaanvraag in te dienen vóór 01 juli zijn:

- Ingevuld en ondertekend aanvraagformulier
- Ingevlude en opgesplitste meetstaat in het sjabloon van Agion
- Eigendomsakte of document van zakelijk gebruiksrecht
- EPB verslag
- Formele goedkeuring van het gemeentebestuur voor het ramingsbedrag
- Plannen \*\*\*

In bijlage werden alle benodigde documenten om de subsidieaanvraag te kunnen indienen, toegevoegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het aanvraagdossier tot het bekomen van de AGION-subsidies goed te keuren.

\*\*\* Plannen: O.2113\_P1\_Plan\_Denotelaar\_AB\_8-10 is niet toegevoegd aangezien dit plan enkel spreekt over de polyvalente ruimte wat geen deel uitmaakt van dit subsidiedossier.

Goedgekeurd met 13 stemmen voor (Kris Vincke, Jos Sypré, Jan Vanassche, Claudio Saelens, Ruben Strobbe, Vicky Reynaert, Martine De Roo, Roos Lambrecht, Vita Van Belleghem, Anja Coens, Kurt Vanneste, Marjan Lootens, Piet De Rycke), 6 onthoudingen (Gijs Degrande, Jef Vansteenhuysse, Lode Vanneste, Christine Stroobandt, Lien De Wispelaere, Els Vyncke)

## RECYCLAGEPARK EN AFVALBELEID

### 08. Aanpassing retributiereglement inzake het ophalen van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen en het gebruik van het recyclagepark

Op het recyclagepark wordt steeds vaker roofing en isolatiemateriaal aangeboden. Voorheen konden kleine hoeveelheden van deze materialen aanvaard worden in de container grofvuil, maar sinds recent staat IVBO dit niet meer toe. Er is echter op heden geen container stortafval klasse II op het park. Er wordt dus voorgesteld om een container stortafval klasse II toe te voegen, via de overeenkomst met IVBO inzake het beheer van de fracties van het recyclagepark. Hiertoe dient het nodige budget voorzien en het retributiereglement aangepast te worden.

IVBO berekende een raming van ca. € 12.000,00 per jaar voor de verwachte totaalcost voor inzameling, afvoer en verwerking van stortafval klasse II. Er is op begrotingspost 0309-01/6159999 'exploitatiekosten recyclagepark' geen budget voorzien voor deze bijkomende uitgave.

Het betreft een dure fractie. IVBO stelt voor om de retributie gelijk te stellen met de duurste tariefgroep op het recyclagepark van Beernem, nl. asbest: € 2,00 per zak of bundel van 50l en € 24,00 per m<sup>3</sup>. De inkomst vanuit de retributie wordt geraamd op max. € 7.000,00 per jaar en zal bijgevolg niet kostendekkend zijn.

Advies financieel directeur: Hiervoor is geen budget voorzien. Als retributie de kost niet dekt zullen extra budgettaire middelen moeten gevonden worden.

Advies college van burgemeester en schepenen: Het college van burgemeester en schepenen gaf in zitting van 20 mei 2022 gunstig advies, mits volgende voorwaarde: 'Na een jaar dient de inzameling van voormelde fractie geëvalueerd te worden en zal het retributiereglement desgevallend aangepast worden indien blijkt dat de retributie onvoldoende is om de kosten te dekken.'

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de fractie stortafval klasse II toe te voegen aan de fracties die ingezameld worden via het recyclagepark en hiertoe het benodigde budget te voorzien via een begrotingswijziging.

Van deze gelegenheid wordt gebruik gemaakt om het retributiereglement te actualiseren aangezien zachte PE-folies sinds 01 januari 2022 niet langer worden ingezameld als afzonderlijke fractie nu deze in de PMD-zak worden ingezameld.

Concreet wijzigt volgende in artikel 3, paragraaf 1:

- schrapping 'zachte PE-folies'
- wijziging 'PMD' naar 'PMD (en zachte PE-folies) in PMD-zak'
- toevoeging 'stortafval klasse II - 2,00 euro per 50l - 24,00 euro per m<sup>3</sup>'

Het aangepaste retributiereglement inzake het ophalen van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen en gebruik van het recyclagepark, met ingang vanaf 24 juni 2022, wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### 09. Aanpassing politieverordening inzake het ophalen van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen en het gebruik van het recyclagepark

Op het recyclagepark wordt steeds vaker roofing en isolatiemateriaal aangeboden. Voorheen konden kleine hoeveelheden van deze materialen aanvaard worden in de container grofvuil, maar sinds recent staat IVBO dit niet meer toe. Er is echter op heden geen container stortmateriaal klasse II op het park. Er wordt dus voorgesteld om een container stortmateriaal klasse II toe te voegen, via de overeenkomst met IVBO inzake het beheer van de fracties van het recyclagepark. Hiertoe dient de politieverordening aangepast te worden.

Van deze gelegenheid wordt gebruik gemaakt om de politieverordening ook te actualiseren aangezien zachte PE-folies sinds 01 januari 2022 niet langer worden ingezameld als afzonderlijke fractie nu deze in de PMD-zak worden ingezameld.

Concreet wijzigen volgende artikels:

- artikels 50, 51, 52, paragraaf 1: toevoeging 'stortmateriaal klasse II'
- artikel 52, paragraaf 6: toevoeging 'in een PMD-zak'
- artikel 58, paragraaf 1: schrapping '17° zachte PE-folies' en toevoeging '21° stortafval klasse II'

Advies college van burgemeester en schepenen: Het college van burgemeester en schepenen gaf in zitting van 20 mei 2022 gunstig advies.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de fractie stortafval klasse II toe te voegen aan de fracties die ingezameld worden via het recyclagepark.

De aangepaste politieverordening inzake het ophalen van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen en gebruik van het recyclagepark, met ingang vanaf 24 juni 2022, wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BURGERLIJKE STAND EN BEVOLKING

### 10. Principiële beslissing toekenning van de straatnaam Lendebrug

De gemeenteraad keurde in de zitting van 23 juni 2021 het stratentracé en het wegenontwerp goed voor de verkaveling gelegen Vaart-Noord 16 waarbij de aanleg van een nieuwe straat noodzakelijk is. Het is wenselijk dat aan deze nieuwe straat ook een straatnaam wordt toegekend. In de vergadering van 10 mei 2022 verleende de Cultuur- en Erfgoedraad positief advies voor de straatnaam Lendebrugge. De motivatie van de Cultuur- en Erfgoedraad is de volgende: Het toponiem Lendebrugge staat in bronnen als volgt vermeld:

- *"In de richting van Bloemendale en Sint-Joris was het nodig te doen delven tot de ouden canten en de ouden boom, tot aan de Lendebrugge".*
- *"Antheunis Slembrouck bouwde toen een houten brug over de (Zuid)leie ter plaatse genoemd ter Lendebrugge"*
- *"In de richting van Bloemendale en Sint-Joris te doen delvene totten ouden canten ende ouden boom, totter Lendebrugge".*

In de collegezitting van 20 mei 2022 besliste het college om te kiezen voor de straatnaam "Lendebrug".

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de straatnaam Lendebrug principiële goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### 11. Principiële beslissing toekenning van de straatnamen Biestmeers en Serrestraat

De gemeenteraad keurde in de zitting van 03 juni 2021 het stratentracé en het wegenontwerp goed voor de verkaveling gelegen Bruggestraat 103-105 waarbij de aanleg van een nieuwe straat noodzakelijk is. Deze verkaveling voorziet de aanleg van een nieuwe weg. Het is wenselijk dat er in deze verkaveling 2 straatnamen worden toegekend.

In de collegezitting van 03 juni 2022 besliste het college om te kiezen voor de straatnamen "Biestmeers" en "Serrestraat".

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de straatnamen Biestmeers en Serrestraat principiële goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## VRAGEN EN SUGGESTIES

### 12. Eventuele vragen en suggesties

De vragen en suggesties, ingediend door de gemeenteraadsleden, worden besproken:

### **Raadslid Lode Vanneste**

#### **Stationsomgeving**

Begin april 2022 was er de officiële opening van de vernieuwde stationsomgeving. Naast verschillende vernieuwingswerken aan het station werd ook het stationsplein ingericht als een groene zone. Op het plein is er een nieuwe kiss- and ridezone en zijn er 21 parkeerplaatsen aangelegd waarvan 2 voor mindervaliden. Daarnaast werd ook eenrichtingsverkeer ingevoerd op het Stationsplein.

Jammer genoeg lijken er zich enkele maanden later een aantal problemen en aandachtspunten te stellen.

- Volgens een aantal bewoners van het Stationsplein gebeuren er regelmatig inbreuken tegen het eenrichtingsverkeer
- Het grote middenplein zou dikwijls door automobilisten gebruikt worden als parkeerplaats, hoewel er voldoende andere parkeergelegenheid is.
- De twee plaatsen voor mindervaliden blijken af en toe ingenomen te worden door mensen zonder blauwe kaart.
- Motorrijders geraken (volgens eigen zeggen) niet op de voorziene parkeerplaatsen ter hoogte van de container van het Fietspunt zonder een overtreding te maken.
- Sommige fietsers laten hun tweewieler achter op een andere plaats dan de voorziene fietsenstallingen.
- Heel wat fietsers verplaatsen zich al fietsend doorheen de voetgangerstunnel.
- Tenslotte blijkt dat ook de groenaanleg (inclusief de bloemenperken) op verschillende plaatsen er onverzorgd bijligt.

Hierover de volgende vragen:

1. Is het schepencollege zich bewust van deze problemen en aandachtspunten in en rond het vernieuwde Stationsplein?
2. Welke maatregelen zal het gemeentebestuur nemen om deze problemen en aandachtspunten aan te pakken?

### **Raadslid Lien De Wispelaere**

#### **Verslagen kindergemeenteraad**

Waar kunnen we het verslag van de kindergemeenteraad bekijken? Graag doe ik de suggestie om dit op gemeentelijke website te plaatsen en ook aan de gemeenteraadsleden en mogelijke geïnteresseerden te bezorgen.

### **Raadslid Gijs Degrande**

#### **Feest Vlaamse Gemeenschap**

Graag verneem ik de plannen van het gemeentebestuur rond het Feest van de Vlaamse Gemeenschap.

---

## **BESLOTEN**

### **LANDBOUW**

#### **13. Beverhoutsveld: vonnis d.d. 10 mei 2022 - vraag van tegenpartij - Dading**

De gemeente Beernem is op 12 augustus 2021 overgegaan tot dagvaarding van een landbouwer omdat hij weigerde de 7ha landbouwgrond die hij - sedert 31 december 2019 zonder recht noch titel - gebruikte in het Beverhoutsveld te verlaten.

Desbetreffende landbouwer werd 65 jaar in 2019 en conform ons reglement toewijzing van gemeenteroden - zoals laatst gewijzigd in de gemeenteraad van 06 juni 2019 - diende hij eind 2019 de gronden terug ter beschikking te stellen aan de gemeente.

De landbouwer weigerde dat en beriep zich hiervoor op de pachtwet. De gemeente is van mening dat gemeenteroden niet onder de pachtwetgeving vallen, maar dat er sprake is van een gebruiksrecht van de gemeentegronden als 'sui generis verrichting' waarop het reglement toewijzing van gemeenteroden onverkort van toepassing is.

De vrederechter verklaarde - bij vonnis van 10 mei 2022 - onze vordering ontvankelijk en gegrond. De landbouwer dient de gronden te verlaten en te ontruimen en opnieuw ter beschikking te stellen van het gemeentebestuur.

Het vonnis werd betekend aan de landbouwer. Via zijn raadsman van de landbouwer wordt ons gevraagd of het gemeentebestuur bereid is om aan de landbouwer toelating te geven om de gewassen die op de grond staan te oogsten (eind augustus 2022) mits het betalen van een bezettingsvergoeding van € 10,00/dag.

Samen met onze advocaat, werd een voorstel van dading opgemaakt die werd voorgelegd aan de landbouwer. De landbouwer verklaart zich via een schrijven van zijn raadsman d.d. 10 juni 2022 akkoord met het voorstel van dading.

De dading wordt met gunstig advies van het college ter goedkeuring voorgelegd in de gemeenteraad.

na geheime stemming:

Goedgekeurd met 19 stembiljetten: 13 Ja-stemmen, 0 nee-stemmen, 6 onthoudingen

## COMMUNICATIE

### 14. Toetreding nieuw lid adviesraad sport en beweging

Een nieuw lid wenst toe te treden tot de adviesraad Sport en Beweging. Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 03 juni 2022 positief advies over het gemotiveerde voorstel van toetreding tot de adviesraad. Het gemotiveerde voorstel van toetreding wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

na geheime stemming:

Goedgekeurd met 19 stembiljetten: 19 ja-stemmen, 0 nee-stemmen, 0 onthoudingen

## ONTWIKKELINGSSAMENWERKING

### 15. GROS - kennisname ontslag

Op zondag 05 juni 2022 ontving het bestuur een e-mail met het collectief ontslag van acht kernleden van de adviesraad GROS.

De e-mail en bijgevoegde ontslagbrief worden ter kennisname aan de gemeenteraad voorgelegd.

Ter kennis genomen