

Zitting van donderdag 22 februari 2024

<b>Aanwezig:</b>	Kris Vincke, voorzitter Jos Sypré, burgemeester Patricia Waerniers, Jan Vanassche, Claudio Saelens, Ruben Strobbe, schepenen Martine De Roo, Rolle De Bruyne, Gijs Degrande, Barbara Vandenbrande, Jef Vansteenhuyse, Lode Vanneste, Christine Stroobandt, Roos Lambrecht, Dries Dhont, Vita Van Belleghem, Anja Coens, Kurt Vanneste, Piet De Rycke, Lien De Wispelaere, Branco François, Arthur Mortier, Els Vyncke, Arthur De Brabander, leden raad voor maatschappelijk welzijn Els Declerck, algemeen directeur
<b>Verontschuldigd:</b>	Vicky Reynaert, vijfde schepen
<b>Afwezig:</b>	/

De voorzitter Kris Vincke opent de zitting.

---

## GOEDKEURING NOTULEN VORIGE ZITTING

### 01. Goedkeuring notulen zitting d.d. 25 januari 2024 | OCMW-raad/2023/023

#### Feiten en voorgeschiedenis

De notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 januari 2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

#### Regelgeving

Artikelen 277 §1 en 278 §1 van het decreet lokaal bestuur

#### Verwijzingsdocumenten

Ontwerpnnotulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 januari 2024

#### Beslist

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
---

De notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 januari 2024 worden goedgekeurd.

---

## OPENBAAR

### FINANCIËN EN BEGROTING

### 02. Aanpassing meerjarenplan: kennisname vaststelling door de gouverneur van het niet correct toepassen van de decretaal voorgeschreven procedure | OCMW-raad/2024/001

#### Aanleiding en bevoegdheid

Artikel 40 e.v. DLB

#### Feiten en voorgeschiedenis

In de zitting van 14 december 2023 heeft de raad voor maatschappelijk welzijn de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 besproken en vastgesteld.

De waarnemend gouverneur stelt in een schrijven van 25 januari 2024, ontvangen op het OCMW op 30 januari 2024, dat de aanpassing ter zitting van een aantal onderdelen van het beleidsrapport en de stemming over het aangepaste beleidsrapport volgens artikel 249§4 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 in principe niet tijdens dezelfde zitting mogen plaatsvinden.

De waarnemend gouverneur meldt dat deze vaststelling ter kennisname moet gebracht worden op de eerstvolgende raad voor maatschappelijk welzijn.

#### Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 249,§4 en 332,§1.

#### Argumentatie

Mondelinge toelichting ter zitting wordt gegeven door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, dhr. Kris Vincke.

#### Verwijzingsdocumenten

- Mail d.d. 30 januari 2024 van het Agentschap Binnenlands Bestuur over de afsluiting van het dossier AMJP 2020-2025
- Schrijven gouverneur van 25 januari 2024.

#### Tussenkomsten

Er zijn geen tussenkomsten.

#### Beslist

Ter kennis genomen.

Artikel 1: Er wordt kennis genomen van het schrijven van de waarnemend gouverneur met de vaststelling dat de aanpassing ter zitting van een aantal onderdelen van het beleidsrapport en de stemming over het aangepaste beleidsrapport volgens artikel 249,§4 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 in principe niet tijdens dezelfde zitting mogen plaatsvinden.

Artikel 2: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

### **GRONDBELEID EN PATRIMONIUM**

#### **03. Aanleg rioolwaterzuiveringsinfrastructuur + fietspad Akkerstraat/Beverhoutsveldstraat - Goedkeuring akte minnelijke verwerving en vestiging erfdienstbaarheid | OCMW-raad/2024/000**

##### Feiten en voorgeschiedenis

Voor de aanleg van de rioolwaterzuiveringsinfrastructuur en van het fietspad Akkerstraat/Beverhoutsveldstraat is de aankoop van grond op verschillende percelen noodzakelijk. Inname 029 betreft een perceel kadastraal gekend onder Beernem, 1ste afdeling, sectie A, nummer 757 B en is eigendom van het OCMW. Volgens het opmetingsplan dient een totale oppervlakte van 107 m<sup>2</sup> aangekocht te worden.

Aquafin heeft de vergoeding geraamd op € 2.000,00. Volgens deze vergoeding werd een overeenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad en OCMW-raad op 14 september 2023. Maar deze vergoeding houdt echter in:

- de vergoeding van de gemeente aan het OCMW voor de verwerving van de grond. Deze vergoeding is geraamd op € 1.930,45.
- de vergoeding van de gemeente aan de pachter voor de pachtbeëindiging. Deze vergoeding is geraamd op € 69,55.

De ontwerpakte tot akte minnelijke verwerving voor een bedrag van € 1.930,45 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de OCMW-raad.

##### Regelgeving

Artikel 77 e.v. van het decreet over het lokaal bestuur

##### Argumentatie

Mondelinge toelichting ter zitting wordt gegeven door schepen Claudio Saelens, bevoegd voor grondbeleid.

##### Verwijzingsdocumenten

- grondplan
- ontwerpakte minnelijke verwerving

##### Tussenkomsten

Er zijn geen tussenkomsten.

##### Beslist

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De verkoop van grond voor de aanleg van het fietspad Akkerstraat/Beverhoutsveldstraat wordt goedgekeurd.

Artikel 2: De ontwerpakte tot minnelijke verwerving en vestiging erfdienstbaarheid opgemaakt door Aquafin voor inname 29, kadastraal gekend onder Beernem, 1e afdeling, sectie A, nummer 757 B met een oppervlakte van 107 m<sup>2</sup> en voor een totale vergoeding van € 1.930,45 wordt goedgekeurd.

Artikel 3: De verkoop is bestemd voor openbaar nut.

Artikel 4: De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ervan ontslagen om ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 5: De Vlaams commissaris van de afdeling Vastgoedtransacties wordt ertoe gemachtigd in naam van het OCMW op te treden bij het ondertekenen van de akte.

Artikel 6: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

De voorzitter sluit hierop de vergadering.

---

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn

Els Declerck  
algemeen directeur



Kris Vincke  
voorzitter